

COMUNE di ACCUMOLI

Provincia di Rieti

Via Salvator Tommasi, 44 - 02011 ACCUMOLI

Telefono 0746 / 80793 *Fax 0746 / 80932*

www.comune.accumoli.ri.it *e.mail comune.accumoli@libero.it*

DELIBERAZIONE della GIUNTA COMUNALE

COPIA

Atto n. 71 del 30.10.2013	
OGGETTO :	Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico dell'infanzia e primaria. Approvazione progetto preliminare

L'anno 2013 (duemilatredici), il giorno 30 del mese di Ottobre, alle ore 17,00 presso la Sede Comunale, è riunita in assemblea la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Cognome e Nome	*Incarico Istituzionale*	*Presente*	*Assente*
PETRUCCI Stefano	*Sindaco*	x	
DEL MARRO Gabriella	*Assessore*		x
D'ANGELI Franca	*Assessore*	x	
VALENTINI Antonio	*Assessore*	x	
VOLPETTI Giancarlo	*Assessore*		x

Presiede la seduta il Sindaco: Geom. **PETRUCCI Stefano.**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale: **Dott. LAVAGNINI Claudio**

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

REGOLARITA' TECNICA – *Responsabile Area Tecnica:*

Parere: **FAVOREVOLE** F.to Arch. Laura Guidotto *(vedi allegato)*

REGOLARITA' CONTABILE – *Responsabile Area Contabile:*

Parere: **FAVOREVOLE** F.to Dott.ssa Giuliana Salvetta *(vedi allegato)*

Il Presidente dell'Assemblea, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Seduta della Giunta Comunale del 30.10.2013
Atto n. 71

OGGETTO: Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico dell'infanzia e primaria. Approvazione progetto preliminare

---

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in ordine alla regolarità tecnica

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in relazione alle proprie competenze, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Lì, 30.10.2013

Il Responsabile dell'Area Tecnica:
F.to Arch. Laura Guidotto

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in ordine alla regolarità contabile

Il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in relazione alle proprie competenze, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Lì, 30.10.2013

Il Responsabile dell'Area Contabile:
F.to Dott.ssa Giuliana Salvetta

G.C. n. 71 del 30.10.2013

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico". Approvazione progetto preliminare.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Accumoli è proprietario di un edificio che ospita la scuola dell'infanzia e primaria, ubicato in Accumoli capoluogo;

DATO ATTO che occorre risolvere il problema del superamento delle barriere architettoniche, dovuto alla morfologia del terreno circostante l'edificio, al dislivello dalla strada di accesso e alla lunghezza della rampa della scala esterna esistente;

CONSIDERATO inoltre che in data 16 gennaio 2013 il muro di contenimento del giardino comunale sovrastante il parco giochi della scuola è parzialmente crollato rendendo lo stesso del tutto inaccessibile;

CONSTATATO che l'unica via di esodo della scuola è pericolosamente vicina all'area interessata dal crollo e che tale crollo ha interessato anche l'area sovrastante la centrale termica della scuola, il cui accesso è diventato problematico e pericoloso;

CONSIDERATO che per risolvere tali problemi occorre realizzare un ascensore e ripristinare le condizioni di sicurezza attraverso la ricostruzione del muro di contenimento crollato;

DATO ATTO che tale opera è ritenuta di primaria importanza da questa Amministrazione;

VISTA la Deliberazione di G.C. n.70 del 23.10.2013, con la quale è stato incaricato l'Arch. Laura Guidotto, Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, della redazione del progetto preliminare dell'intervento denominato *"Riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico"*;

VISTO il progetto preliminare dell'opera, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Laura Guidotto, per un importo complessivo di € 320.000,00, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione tecnica
2. Elaborato grafico
3. Calcolo sommario della spesa
4. Quadro economico

DATO ATTO che il presente progetto preliminare è articolato secondo il seguente quadro economico di progetto:

A) Lavori soggetti a ribasso	**€ 250.000,00**
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	**€ 10.000,00**
TOTALE LAVORI	**€ 260.000,00**
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
c1) Imprevisti	€ 10.768,00
c2) Accantonamento di cui all'art. 92 DLgs n. 163/2006	€ 5.200,00
c3) Spese tecniche	€ 15.000,00
c4) Collaudo statico ed impiantistico IVA compresa	€ 2.000,00
c5) CNPAIA	€ 600,00
c6) IVA al 22% su spese tecniche	€ 3.432,00
c7) IVA 10% sui lavori edili per € 210.000,00	€ 21.000,00

c8) IVA 4% su impianto ascensore per € 50.000,00	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 60.000,00**
TOTALE GENERALE	**€ 320.000,00**

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del presente progetto preliminare;

D E L I B E R A

1) Di approvare il progetto preliminare dell'intervento denominato *"Riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico"*, redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Arch. Laura Guidotto, per un importo complessivo di € 320.000,00, costituito dai seguenti elaborati tecnici:

    1. Relazione tecnica
    2. Elaborato grafico
    3. Calcolo sommario della spesa
    4. Quadro economico

2) Di dare atto che il presente progetto preliminare è articolato secondo il seguente quadro economico di progetto:

A) Lavori soggetti a ribasso	€ 250.000,00
B) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.000,00
TOTALE LAVORI	**€ 260.000,00**
C) Somme a disposizione della stazione appaltante:	
c1) Imprevisti	€ 10.768,00
c2) Accantonamento di cui all'art. 92 Dlgs n. 163/2006	€ 5.200,00
c3) Spese tecniche	€ 15.000,00
c4) Collaudo statico ed impiantistico iva compresa	€ 2.000,00
c5) CNPAIA	€ 600,00
c6) IVA al 22% su spese tecniche	€ 3.432,00
c7) IVA 10% sui lavori edili per € 210.000,00	€ 21.000,00
c8) IVA 4% su impianto ascensore per € 50.000,00	€ 2.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 60.000,00**
TOTALE GENERALE	**€ 320.000,00**

3) Di autorizzare il Sindaco a inoltrare alla Regione Lazio richiesta di finanziamento per € 304.000,00;
4) Di cofinanziare l'opera per un importo di € 16.000,00, pari al 5 % della spesa totale del progetto;
5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale f.to Dott. **LAVAGNINI Claudio**	Il Presidente f.to Geom. **PETRUCCI Stefano**

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Della suestesa Deliberazione, si attesta che copia è stata affissa all'ALBO PRETORIO del Comune di Accumoli il giorno ………………………………………………… , per 15 giorni successivi.

N. …………………… del Registro degli Atti Pubblicati all'ALBO PRETORIO.

ACCUMOLI, ………………………………………………… timbro f.to L'incaricato alla Pubblicazione

Vista l'attestazione dell'Incaricato alla pubblicazione dell'Atto, si certifica che la presente Deliberazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO del Comune di Accumoli.

ACCUMOLI, ………………………………………………… timbro

Il Segretario Comunale
f.to Dott. **LAVAGNINI Claudio**

COPIA CONFORME

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia per uso amministrativo e d'ufficio.

ACCUMOLI, ………………………………………………… timbro

Il Segretario Comunale
Dott. **LAVAGNINI Claudio**

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Della presente Deliberazione, è stata data notizia ai Capigruppo Consiliari con apposita comunicazione Prot. n. …………………… del ………………………………………………… .

ESECUTIVITA'

La suestesa Deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di termini in seguito a Pubblicazione all'ALBO PRETORIO, senza reclami.

ACCUMOLI, ………………………………………………… timbro

Il Segretario Comunale
Dott. **LAVAGNINI Claudio**